



КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА

# ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР ТУРИЗМ





КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА



СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЧНОГО  
КОМПЛЕКСА

# АНАЛИЗ РЫНКА

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА ПО МЕСЯЦАМ, человек



Наибольший объем туристов в городе приходится на летний период. Суммарный туристический поток – 11 000 человек в год. **200-летний юбилей города предполагает увеличение туристического потока до 30 000 человек в год.**

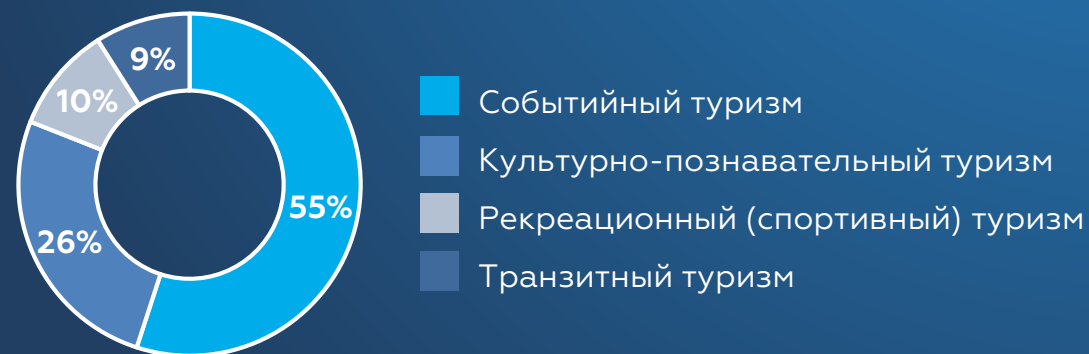
В рамках подготовки и проведения 200-летия город принимает, в том числе: представителей органов государственной власти и органов местного самоуправления Красноярского края, представителей иных субъектов и городов России.

Одним из основных культурных событий города, привлекающим наибольшее количество гостей, является краевой праздник **«День Минусинского помидора»**, проходящий с 18 по 20 августа. Данное событие посещает ежегодно около 10 тысяч человек.

Минусинск – центр туристических потоков юга Красноярского края.

Регулярный туристический поток в город создается за счет культурно-познавательного туризма. Однако, наибольший объем посетителей города обеспечивается событийно-развлекательным направлением.

## СТРУКТУРА ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА



Исторический облик города, архитектура каменного зодчества – одна из причин посещения города туристами.

## ОБЗОР ЦЕН НА УСЛУГИ РАЗМЕЩЕНИЯ

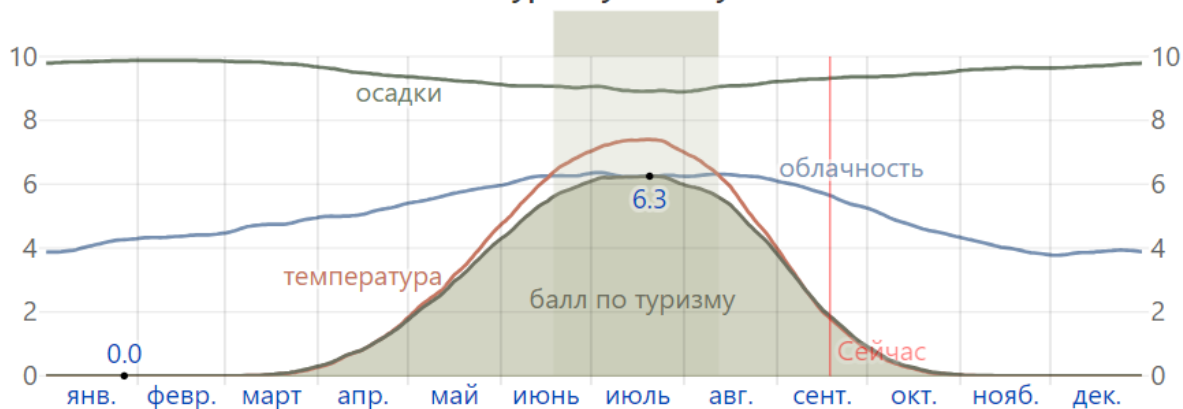
Средняя стоимость проживания в отелях Минусинска:

- одноместный номер – 1 700 рублей в сутки;
- двухместный номер – 2 800 рублей в сутки.

## Численность размещенных лиц в коллективных средствах размещения, тыс. чел.\*



## Балл по туризму в Минусинск



Балл по туризму учитывает наличие ясных без дождя дней с предполагаемой температурой от 18 °С до 27 °С. Исходя из этого балла, лучшее время года для посещения Минусинска с целью общего отдыха на свежем воздухе - с середины июня до середины августа, при этом самый высокий балл приходится на третью неделю июля. Именно на этот период приходится наибольший поток туристов

## Число коллективных средств размещения, ед.\*



За период с 2019 по 2023 год численность коллективных средств размещения увеличилась на **12%**, численность гостиниц и аналогичных средств размещения увеличилась на **11,46%**, численность специализированных средств размещения увеличилась на **15,9%**. Это свидетельствует о росте предложения на гостиничном рынке и развитии отрасли в целом.

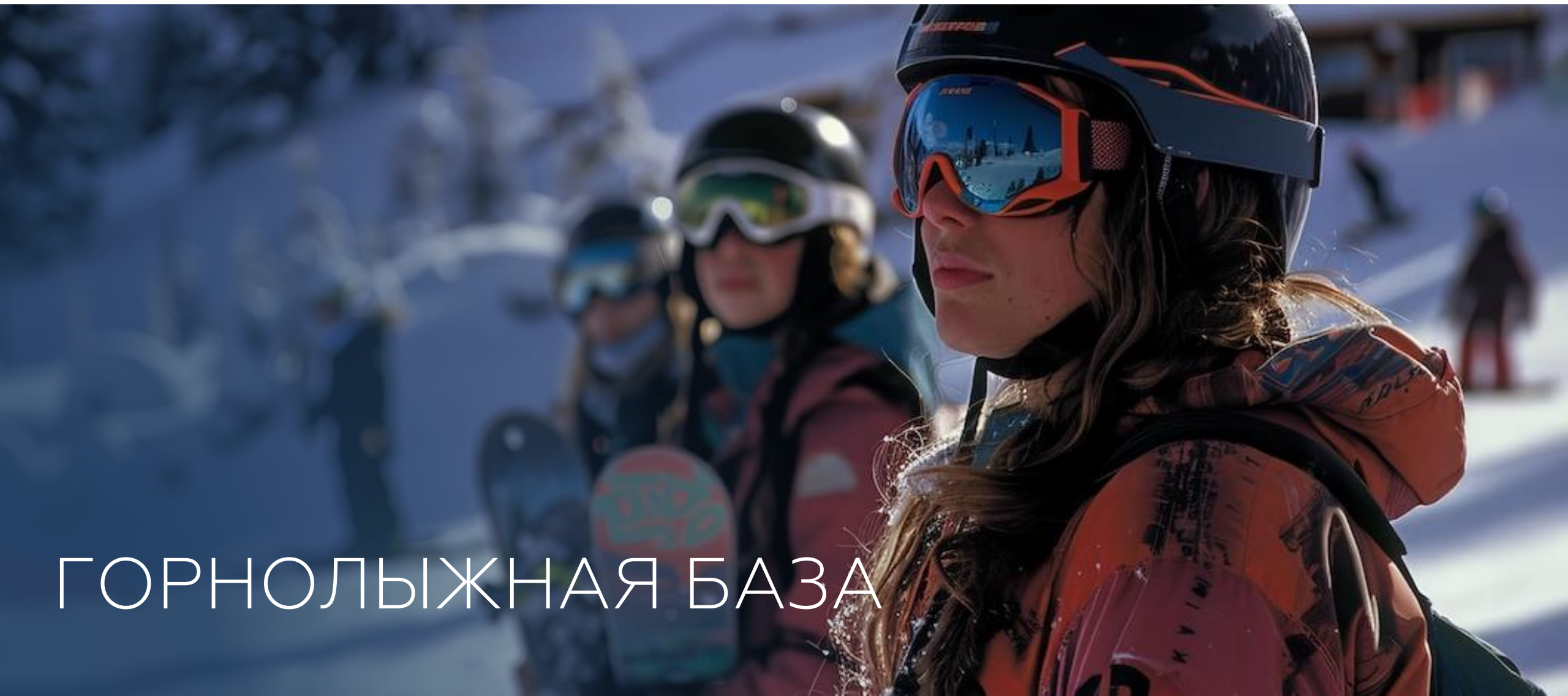
\* Согласно данным Росстат



КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

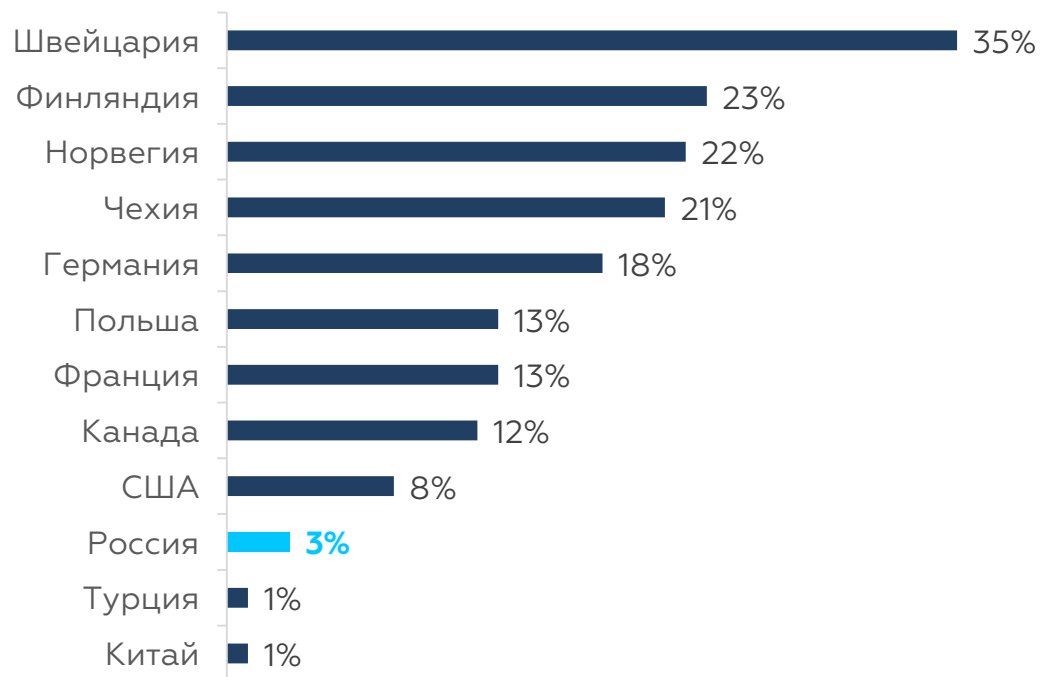
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА



ГОРНОЛЫЖНАЯ БАЗА

# АНАЛИЗ РЫНКА

Доля людей катающихся на горных лыжах или сноуборде от общего населения страны, %\*

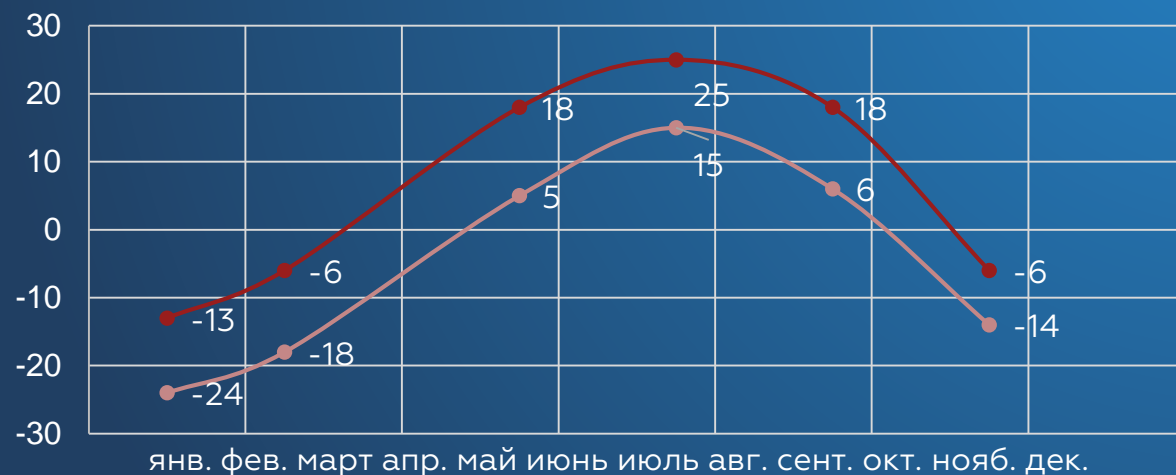


Исходя из представленных данных, видно, что Россия занимает 10 место по количеству населения, вовлеченного в занятия такими видами спорта, как горные лыжи и сноубординг. Развитие горнолыжной базы "Шишкин Лог" будет способствовать росту спроса на горнолыжный туризм, привлечет туристов и увеличит туристическую привлекательность города Минусинск и Красноярского края

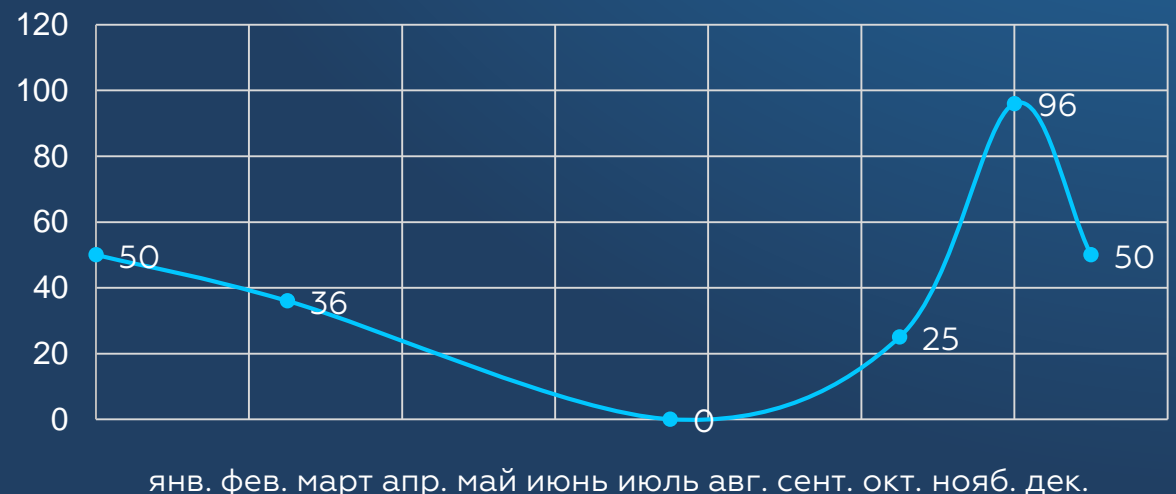
\* согласно данным ТАСС

\*\* согласно данным Weather Spark

Средняя максимальная и минимальная температура в г. Минусинске\*\*



Среднемесячное количество снега в г. Минусинске, мм\*\*



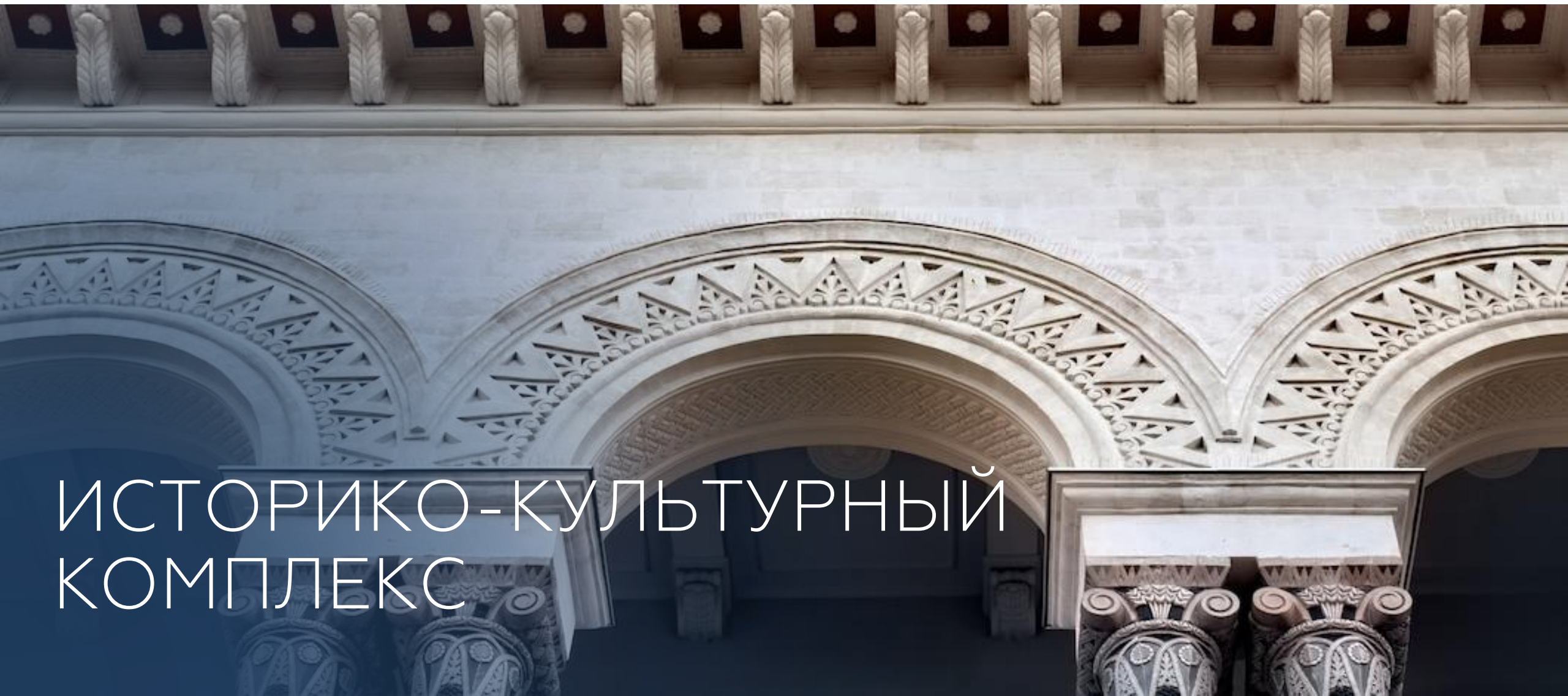


КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ  
КОМПЛЕКС



# АНАЛИЗ РЫНКА

## Статистические показатели деятельности Минусинского регионального краеведческого музея им. Н. М. Мартянова\*



В 2023 году музеем и его отделами было оказано услуг 257 477 чел. Число посещений музейного сайта составило за год – 34 473 чел., из них Мартиролог - 1425. Проведено 2218 экскурсий, мероприятий и 650 лекций.

\* согласно отчетам Минусинского регионального краеведческого музея

\*\* согласно данным Росстат

## Число посещений музеев Минкультуры России, тыс. чел.\*\*



За период с 2018 по 2022 год число посещений музеев в Российской Федерации выросло на **5,2%**, в СФО на **8%**, в Красноярском крае на **14,3%**. Приведенная статистика свидетельствует о повышенном интересе к посещению музеев в Красноярском крае. Эти данные подтверждают необходимость создания дополнительных пространств для экспонирования и проведения выставок

## Число музеев Минкультуры России, ед.\*\*







КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА



СТРОИТЕЛЬСТВО  
РЕСТОРАННО-ГОСТИНИЧНОГО  
КОМПЛЕКСА

# ПРЕДПОСЫЛКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Перспективными точками роста деятельности станут направления промышленного туризма и рабочих командировок<sup>1</sup>

- > **83%** деятельности в сфере лесоводства и лесозаготовки и **41%** добычи металлических руд по Красноярскому краю (в стоимостном выражении) представлено в Приангарском макрорайоне;
- > **214 млрд руб.** инвестиций в проекты лесной, деревообрабатывающей промышленности, цветной металлургии запланировано до 2028 года.

Наличие уникального природного объекта – слияние двух великих сибирских рек Енисея и Ангары<sup>2</sup>

- **17** объектов комплексного размещения, включая хостелы, гостиничные дома и небольшие отели расположены в городе и ближайшем пригороде.

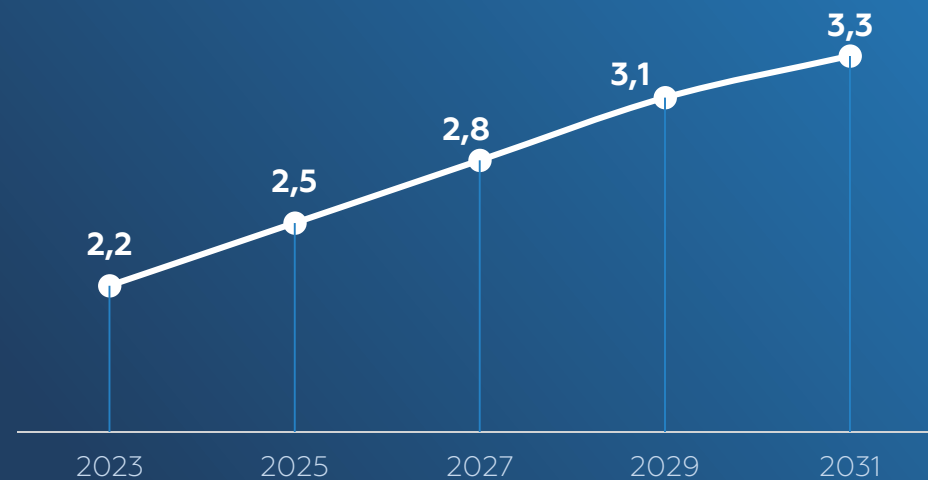
В городе представлено множество объектов туристской инфраструктуры<sup>3</sup>

- **9** объектов относящихся к категории «Памятники, исторические здания и сооружения»
- **3** объекта относящихся к категории «Музеи, музеи-заповедники, выставочные залы»
- **6** объектов относящихся к категории «Религиозные объекты, объекты паломничества и религиозного туризма»
- **1** объект относящихся к категории «Объекты природно-заповедного фонда»
- **2** объекта относящихся к категории «Объекты промышленного туризма»

1 - источник: инвестиционная стратегия Приангарского макрорайона до 2028 г.

2 - источник: стратегия социально-экономического развития Енисейска до 2030 г.

Прогнозный рост туристского потока в Красноярском крае на период 2023 – 2031 гг., млн человек



К 2030 году прогнозируется общий рост рынка до **3,3 млн туристов** всего в Красноярском крае.<sup>4</sup>

Туристический поток в Енисейск за 2023 год составил около **16 тыс. человек**, включая самостоятельных туристов.

Структура туристического спроса представлена следующими видами: событийные мероприятия (70%), активный отдых (10%), паломнический (10%), круизный туризм (5%), и культурно-познавательный туризм (5%).<sup>5</sup>

4 - источник: программа развития туризма в Красноярском крае до 2030 г.

5 - источник: унифицированный туристский паспорт Енисейского района за 2023 г.

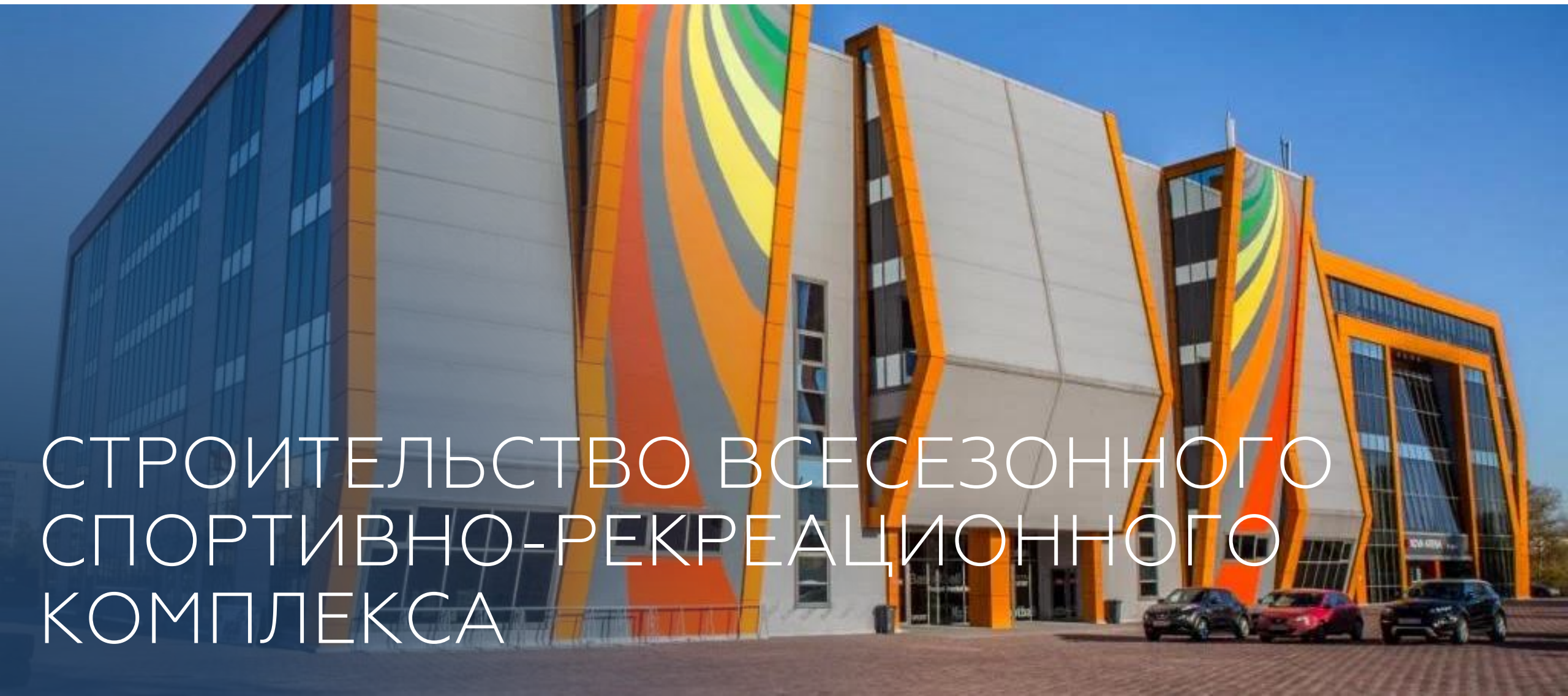


КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

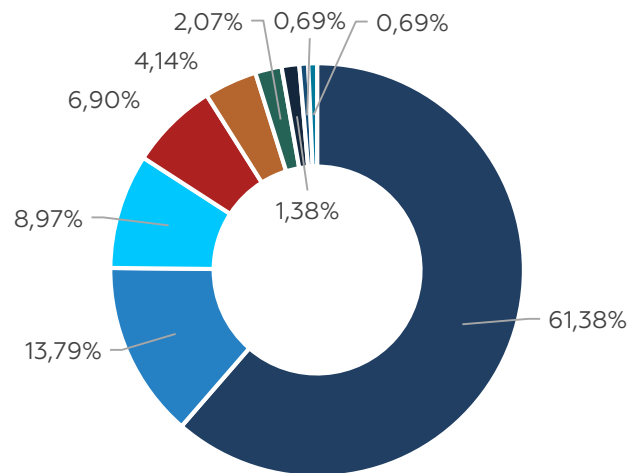
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА

СТРОИТЕЛЬСТВО ВСЕСЕЗОННОГО  
СПОРТИВНО-РЕКРЕАЦИОННОГО  
КОМПЛЕКСА



# АНАЛИЗ РЫНКА

## Доля проектов ГЧП по формам реализации, %\*



- Концессионное соглашение (115-ФЗ)
- Договор аренды (безвозмездного пользования) с инвестиционными обязательствами
- Соглашение о сотрудничестве (взаимодействии)
- Соглашение о ГЧП/МЧП (224-ФЗ)
- Инвестиционный договор (Соглашение)
- Инвестиционный договор (Соглашение) с предоставлением земельного участка без проведения торгов
- Долгосрочные договоры с юридическими лицами с участием публично-правовых образований (223-ФЗ)
- Корпоративная форма партнерства (совместное юридическое лицо)
- Иные проекты

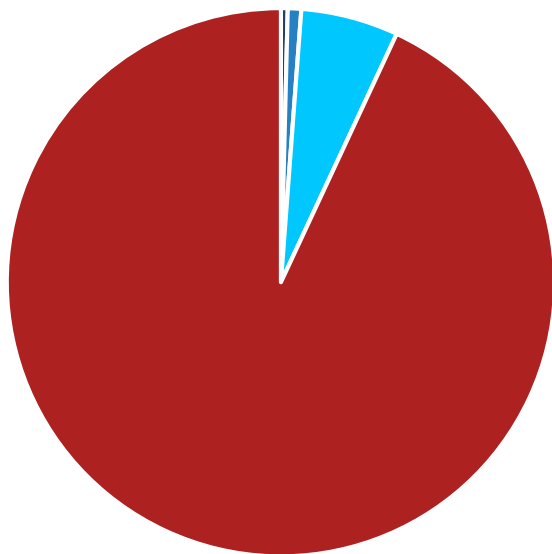
## Доля проектов ГЧП по формам реализации, млн руб.\*

| Форма реализации   | Кол-во проектов (шт.)/общий объем инвестиций (млн руб.)/объем частных инвестиций (млн руб.) |
|--|---|
| Концессионное соглашение   | 89/122 389,47/81 765,69   |
| Договор аренды (безвозмездного пользования) с инвестиционными обязательствами                  | 20/2 130,59/2 124,59  |
| Соглашение о сотрудничестве (взаимодействии)   | 13/11 611,8/8 534,09  |
| Соглашение о ГЧП/МЧП (224-ФЗ)  | 10/1 852,85/1 624,51  |
| Инвестиционный договор (Соглашение)  | 6/599,7/599,7   |
| Инвестиционный договор (Соглашение) с предоставлением земельного участка без проведения торгов | 3/55,16/55,16   |
| Долгосрочные договоры с юридическими лицами с участием публично-правовых образований (223-ФЗ)  | 2/0,2/0,2   |
| Корпоративная форма партнерства (Совместное юридическое лицо)                                  | 1/1635,57/981,34  |
| Иное   | 1/141,5/141,5   |

\* Согласно данным сайта Росинфра

# АНАЛИЗ РЫНКА

Количество спортсменов, получивших спортивный разряд в 2023 году, чел.\*



- Мастер спорта
- Кандидат в мастера спорта
- Первый разряд
- Массовые разряды

Численность обучающихся в специализированных спортивных секциях составила 3029 человек, в 2023 году разряд мастера спорта получили 2 спортсмена, кандидата в мастера спорта – 4, первый разряд выполнили 29 человек, массовые разряды – 469

\* Согласно данным администрации г. Лесосибирска

**100%** мероприятий

Фактическое выполнение муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта города Лесосибирска»

**3 861** чел.

Численность принявших участие в выполнении комплекса нормативов «Готов к труду и обороне»

**32 006** чел.

Численность населения, вовлеченного в занятия физической культурой и спортом в спортивных клубах и клубах по месту жительства

**260** спортивно-массовых мероприятий

Количество мероприятий, проведенных в течение года в спортивных клубах по месту жительства

**6 387** спортсменов

Приняло участие в спортивно-массовых мероприятиях города



КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ

ЕНИСЕЙСКАЯ  
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА



СТРОИТЕЛЬСТВО  
ГЛЭМПИНГОВ

# АНАЛИЗ РЫНКА

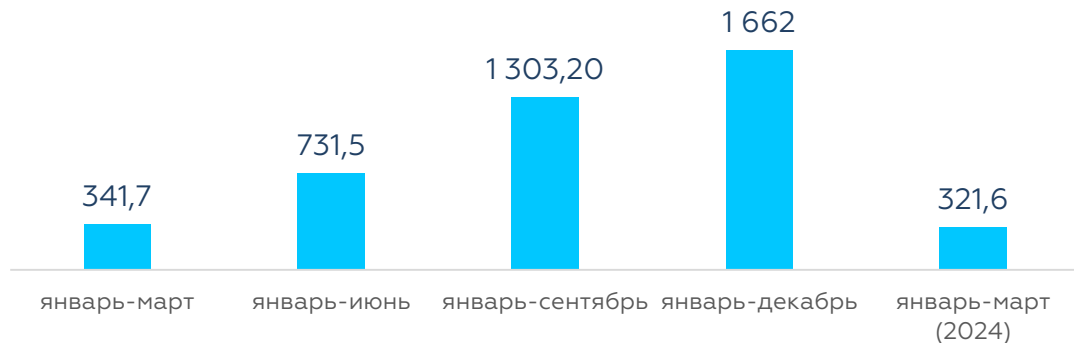
**153 млн поездок** – турпоток в России за 2023 год

Туристический поток в **России** в 2022-2023 году, млн поездок



**1,6 млн поездок** – турпоток в Красноярском крае за 2023 год

Туристический поток в **Красноярском крае** в 2022-2023 году, тыс. поездок



\*Источник данных: Росстат

ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА  
В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ В 2023 ГОДУ

ИЗМЕНЕНИЕ  
ЗА 5 ЛЕТ

**8,2 млрд руб.**

Доходы коллективных средств размещения (КСР) от предоставляемых услуг

**+65,2%**

**3,8 млн**

Число ночевок в КСР

**+7,6%**

**1,31 млн чел.**

Численность размещенных лиц в КСР

**+31,3%**

**30-40%**

Рентабельность глэмпингов в России

**Более 13**

Действующих глэмпингов в Красноярском крае

- Существует дефицит туристической инфраструктуры даже в виде обычных качественных отелей. Туристический спрос превышает предложение
- Наиболее привлекательные природные объекты не имеют мест размещения, а **глэмпинги можно легко и быстро разместить без капитального строительства**